

Số: 181/BC-UBND

Sông Công, ngày 22 tháng 9 năm 2025

BÁO CÁO

Báo cáo khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện Kế hoạch số 97/KH-UBND ngày 28/7/2020 của UBND tỉnh Thái Nguyên

Thực hiện Văn bản số 1382/SXD-QLKCHT ngày 25/8/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên về việc thực hiện Chỉ thị số 22/CD-TTg ngày 18/8/2025 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường các giải pháp đảm bảo trật tự, an toàn giao thông đường sắt trong tình hình mới.

Căn cứ kết quả triển khai thực hiện trên địa bàn, UBND phường báo cáo một số khó khăn, vướng mắc, cụ thể như sau:

1. Hiện trạng tuyến đường sắt đi qua địa giới hành chính địa phương

Trên địa bàn phường Bách Quang có 01 tuyến đường sắt Đông Anh - Quán Triều đi qua do Công ty cổ phần đường sắt Hà Thái quản lý, đang hoạt động (dài trên 4,0km từ lý trình Km 37+500 đến lý trình Km 41+500, thuộc địa phận phường Lương Sơn trước sáp nhập). Trên đoạn tuyến có 01 ga (ga Lương Sơn) và có 06 lối đi ngang giao cắt với đường sắt thuộc địa bàn phường Lương Sơn cũ, trong đó có 03 lối đi tự mở tại Km38+494, Km40+756 và Km41+500 và 03 lối đi ngang hợp pháp tại Km38+845, Km39+415 và Km40+576.

2. Về việc rà soát diện tích đất trong hành lang an toàn giao thông đường sắt và phương án cắm mốc, công bố phạm vi bảo vệ công trình đường sắt, hàng lang an toàn giao thông đường sắt và thực hiện các biện pháp nhằm bảo vệ, chống lấn chiếm hành lang an toàn giao thông đường sắt và bảo đảm trật tự an toàn giao thông đường sắt

- Hiện nay, hệ thống mốc phạm vi hành lang an toàn giao thông đường sắt theo quy định tại Nghị định số 56/2018/NĐ-CP của Chính phủ chưa được cắm mốc ngoài thực địa, do đó UBND phường chưa có cơ sở thực hiện công tác rà soát diện tích đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các tổ chức, cá nhân.

- UBND phường chưa có thiết bị chuyên dụng để xác định chính xác ranh giới hành lang an toàn đường sắt theo quy định pháp luật. Để đảm bảo công tác quản lý đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn, UBND phường đề nghị Công ty Cổ phần Đường sắt Hà Thái phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tiến hành xác định rõ ranh giới sử dụng đất và hành lang an toàn đường sắt theo quy định tại Nghị định số 56/2018/NĐ-CP của Chính phủ phục vụ công tác ngăn chặn và xử lý kịp thời các hành vi vi phạm, đặc biệt là các trường hợp người dân xây dựng công trình lấn chiếm đất dành cho đường sắt trên địa bàn phường.

3. Công tác quản lý, theo dõi lỗi đi tự mở, ngăn chặn không để phát sinh lỗi đi tự mở bảo đảm an toàn giao thông đường sắt

Thời điểm hiện tại trên địa bàn phường còn 06 vị trí giao cắt đường bộ với đường sắt Đông Anh - Quán Triều thuộc địa phận phường Lương Sơn, trong đó:

- 01 đường ngang có gác (tại lý trình Km39+415 giao với đường Lương Sơn).
- 02 đường ngang có cảnh báo (tại lý trình Km38+845 giao với đường dân sinh đi vào TDP Ga, phường Bách Quang và lý trình Km40+576 giao với đường đi vào chùa Thuần Lương).
- 03 lỗi đi tự mở tại lý trình Km38+494, Km40+756 và Km41+500 trên tuyến Đông Anh - Quán Triều. Các lỗi đi này chưa thực hiện xoá bỏ do chưa xây dựng đường gom (các tuyến đi này đã hình thành từ lâu phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân trong TDP).
- 03 vị trí lắp đặt biển “Chú ý tàu hỏa”, biển hạn chế phương tiện giao thông đường bộ (còn 03 vị trí lỗi đi tự mở chưa lắp đặt biển báo).
- 06 vị trí sơn gờ giảm tốc.

4. Về việc xây dựng đường gom, hàng rào ngăn cách, xóa bỏ các lỗi đi tự mở theo Kế hoạch số 97/KH-UBND

4.1. Đã thực hiện

Năm 2023, UBND thành phố Sông Công (trước sáp nhập) đã bố trí nguồn ngân sách chi thường xuyên hằng năm để bổ sung, tăng cường các biện pháp bảo đảm an toàn giao thông đường sắt Đông Anh - Quán Triều tại các lỗi đi giao cắt đường sắt thuộc địa phận phường Lương Sơn (trước sáp nhập). Cụ thể, như sau:

- Tại vị trí giao cắt lý trình Km38+845 (lỗi đi hợp pháp): Thực hiện sơn lại cột biển báo, thay mới mặt biển phản quang đối với biển báo hiệu giao nhau với đường sắt có rào chắn (ký hiệu W.210) và biển báo hiệu dừng lại (ký hiệu P.122). Số lượng: 04 biển.

- Tại vị trí giao cắt lý trình Km38+494, Km40+756 và Km41+150 (lỗi đi tự mở): Thực hiện lắp dựng gờ giảm tốc trên đường dân sinh giao cắt với đường sắt và sửa chữa, sơn lại cột, mặt biển báo hiệu dừng lại (ký hiệu P.122). Số lượng: 06 biển.

4.2. Tiếp tục thực hiện

Tổng số lỗi đi tự mở trên địa bàn phường gồm 03 vị trí, trong đó:

- Lỗi đi tự mở dự kiến phải xây dựng đường gom: 03 vị trí tại lý trình Km38+494, Km40+756 và Km41+500 trên tuyến Đông Anh – Quán Triều thuộc địa phận phường Lương Sơn (trước sáp nhập).

Để hoàn thành Kế hoạch số 97/KH-UBND ngày 28/7/2020 của UBND tỉnh, UBND phường đã thực hiện rà soát, báo cáo Sở Xây dựng giải pháp xây dựng đường gom đầu nối đường ngang hợp pháp để xóa bỏ 03 lối đi tự mở. Cụ thể phương án đề xuất như sau:

- Xây dựng đường gom vào đường ngang tại lý trình Km 40+576 (đường đi vào chùa Thuần Lương) để xóa bỏ 2 lối đi tự mở tại lý trình Km 41+150 và lý trình Km 40+756 có quy mô dự kiến như sau:

- + Chiều dài tuyến đường gom khoảng: 503m;
- + Bề rộng nền đường: 4,0m;
- + Bề rộng mặt đường: 3,0m;
- + Kết cấu mặt đường: Bê tông xi măng M250#;
- + 02 Công tròn D2000 qua Kênh Hồ Núi cốc;
- + Khái toán chi phí xây dựng khoảng **03** tỷ đồng (chưa bao gồm giải phóng mặt bằng).

- Xây dựng đường gom vào đường ngang tại lý trình Km 38+845 (đường đi vào TDP Ga) để xóa bỏ 1 lối đi tự mở tại lý trình Km 38+494 có quy mô dự kiến như sau:

- + Chiều dài tuyến đường gom khoảng: 350m;
- + Bề rộng nền đường: 4,0m;
- + Bề rộng mặt đường: 3,0m;
- + Kết cấu mặt đường: Bê tông xi măng M250#;
- + Khái toán chi phí xây dựng khoảng **1,4** tỷ đồng (chưa bao gồm giải phóng mặt bằng).

5. Khó khăn, tồn tại

- UBND phường mới đi vào hoạt động theo tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp, do đó chưa bố trí được nguồn kinh phí để xây dựng đường gom, hàng rào nhằm xóa bỏ các lối đi tự mở theo đúng lộ trình tại Kế hoạch số 97/KH-UBND của UBND tỉnh gặp nhiều khó khăn.

- Công tác xác định mốc giới, ranh giới đất nằm trong hành lang an toàn giao thông đường sắt Đông Anh - Quán Triều đi qua địa phận phường theo Nghị định số 56/2018/NĐ-CP của Chính phủ chưa thực hiện, gây khó khăn cho địa phương trong công tác quản lý trật tự xây dựng và xác định diện tích đất nằm trong hành lang an toàn giao thông đường sắt.

6. Đề xuất, kiến nghị

- Đề nghị UBND tỉnh bố trí nguồn kinh phí để xây dựng đường gom, hàng rào để thực hiện xóa bỏ các lối đi tự mở theo lộ trình Kế hoạch số 97/KH-UBND của UBND tỉnh.

- Đề nghị Sở Xây dựng nghiên cứu, đề xuất, báo cáo UBND tỉnh hỗ trợ địa phương kinh phí duy trì, sửa chữa, bảo dưỡng thường xuyên các đường ngang giao với đường sắt để đảm bảo an toàn giao thông tại các khu vực giao cắt với đường sắt trên địa bàn.

- Đề nghị UBND tỉnh báo cáo Bộ Xây dựng giao đơn vị chủ trì tổ chức xác định mốc giới hành lang an toàn đường sắt Đông Anh - Quán Triều làm cơ sở quản lý đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn.

Trên đây là nội dung báo cáo khó khăn vướng mắc trong việc thực hiện Kế hoạch số 97/KH-UBND ngày 28/7/2020 của UBND tỉnh Thái Nguyên, UBND phường tổng hợp báo cáo Sở Xây dựng theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Lưu: VP, KTHT&ĐT. Duyenk. 03b.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tiến Dũng